



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



Nr. înregistrare: 466/8 / 06.07.2021

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

- Formular persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata ^1) VOINA LILI
CNP [redacted] având adresa de comunicare în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0260 (ha), la prețul de (*) 3000 (lei) tranzacției

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: SE VINDE ÎMPREUNĂ CU ARABIL 2750mp
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ALIASU MIC</u>	<u>0,0260</u>	<u>62284</u>	<u>62284</u>	<u>86</u>	<u>224/3</u>	<u>FÂNZEAȚĂ</u>	
Verificat primărie ^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

VOINA LILI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted signature]

Data 06.07.2021



Nr. înregistrare: 486/1001 06.07.2021

PROCES VERBAL

AFIȘARE OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN EXTRAVILAN

Astăzi, 06.07.2021, am procedat la afișarea ofertei de vânzare nr. 486/S/1
06.07.2021 a terenului situat în extravilan al doamnei/domnului
VOINA LILI, în calitate de YANZATOR,
în vederea aducerii acesteia la cunoștință preemtorilor, conform Legii nr. 17/2014, cu
modificările și completările ulterioare.


Oferta de vânzare cuprinde informații despre vânzător și teren.

Această ofertă de vânzare a fost afișată, în data de 06.07.2021, la sediul
Primăriei comunei Peștișu Mic și pe site-ul primăriei <https://primariapestisumic.ro/>, pentru un
termen de cel puțin 45 de zile lucrătoare.

Întocmit,

PAVEL DIANA MARIA

(nume și prenume)


(semnătura)





R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) HUNEDOARA	Registrul de evidență Nr. 486/102 din 06.07.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA PEȘTIȘU MIC	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 466/8 / 06.07.2021 depuse de
..... VOINA LILI, în calitate de vânzător, pe baza
evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au
fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la
gradul al treilea inclusiv:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOȘTIINȚĂ - NU ESTE CAZUL	
2.		



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TOTDIAN ROXICA	ALMASU MIC
2.	CUCULA CORNELIA	ALMASU MIC

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	HU ARE CUNOSTINTA	
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	HU ARE CUNOSTINTA	
2.		



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
C O M U N E I P EȘTIȘU MIC



6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOȘTINȚĂ	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOȘTINȚĂ	
2.		


Primar,
Dobruțchi Ștefan - Daniel

Secretar general,
Caba Valeria - Maria



Întocmit,
.....PAVEL.....SIANA.....MARIA.....


NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CIF 4374148 Comuna Peștișu Mic, Sat Peștișu Mic, nr. 64, cod poștal 337335
Telefon: 0254-735735 • Fax: 0254-735735 E-mail: pestisumic@yahoo.com
primarpestisumic@gmail.com



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



Nr. înregistrare: 486/104, 06.07.2021.

PROCES VERBAL
AFIȘARE NOTIFICARE PREEMPTORI

Astăzi, 06.07.2021, am procedat la afișare Notificare preemptori nr. 486/103 /
06.07.2021, pentru terenul situat în extravilan al doamnei/domnului
VOINA LILI, în calitate de VANZĂTOR,
în vederea aducerii acesteia la cunoștință preemptorilor, conform Legii nr. 17/2014, cu
modificările și completările ulterioare.

Notificarea preemptorilor a fost întocmită pentru titularii dreptului de preempțiune care
nu pot fi contactați.

Această Notificare preemptori a fost afișată, în data de 06.07.2021, la sediul
Primăriei comunei Peștișu Mic și pe site-ul primăriei <https://primariapestisumic.ro/>.

Întocmit,

PAVEL ANIANA MARIA

(nume și prenume)


(semnătura)





R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
P R I M Ă R I A
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) HUNEDOARA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA PEȘTIȘU MIC	Nr. <u>186/103</u> din <u>06.07.2021</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință publică și se notifică toți titularii dreptului de preempțiune a **Ofertei de vânzare** nr. 466/8 din data de 06.07.2021, depusă de VOINA LILI, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0260 (ha) nr. cadastral 62284 nr. carte funciară 62284 nr. tarla 86 nr. parcelă 2124/3, categorie de folosință PĂNEA, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul Primăriei comunei Peștișu Mic, din loc. Peștișu Mic, nr. 64, județul Hunedoara și pe site-ul <https://primariapestisumic.ro/>.

Primar,

Dobruțchi Saft / Daniel

Secretar general,

Caba Valeria - Maria



Întocmit,

PAVEL DIANA MARIA