



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**PRIMĂRIA**  
**COMUNEI PEȘTIȘU MIC**



Nr. înregistrare: 466/10, 06.07.2021

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

- Formular persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata <sup>^1)</sup>, VOINA LILI  
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea  
[REDACTED], str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap.  
[REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED],  
e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2784 (ha), la prețul de  
(\*). 30000 (lei) trezecimii

Condițiile de vânzare <sup>^2)</sup> sunt următoarele: SE VINDE ÎMPREUNĂ CU FÂNEȚĂ 260wp  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ALBAȘU MIC</u>	<u>0,2784</u>	<u>62284</u>	<u>62284</u>	<u>86</u>	<u>2126/2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

VOINA LILI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[REDACTED]

Data 06.07.2021

4



Nr. înregistrare: 466/101 06.07.2021

**PROCES VERBAL**  
**AFIȘARE OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN EXTRAVILAN**

Astăzi, 06.07.2021, am procedat la afișarea ofertei de vânzare nr. 466/101  
06.07.2021 a terenului situat în extravilan al doamnei/domnului  
VOINA LILI, în calitate de VÂNZĂTOR,  
în vederea aducerii acesteia la cunoștință preemtorilor, conform Legii nr. 17/2014, cu  
modificările și completările ulterioare.

Oferta de vânzare cuprinde informații despre vânzător și teren.

Această ofertă de vânzare a fost afișată, în data de 06.07.2021, la sediul  
Primăriei comunei Peștișu Mic și pe site-ul primăriei <https://primariapestisumic.ro/>, pentru un  
termen de cel puțin 45 de zile lucrătoare.

Întocmit,

PAVEL DIANA MARIA

(nume și prenume)

(semnătura)





R O M Â N I A  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
P R I M Ă R I A  
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) HUNEDOARA	Registrul de evidență Nr. 486/120 din 06.07.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA PEȘTIȘU MIC	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 466/10, 06.07.2021 depuse de VOINA LILIA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**P R I M Ă R I A**  
**COMUNEI PEȘTIȘU MIC**



**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TUCIULA CORNELIA	ALMASU MIC
2.	TOTDIAN ROXICA	ALMASU MIC

**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	HU ARE CUXOSTINTA	
2.		
3.		

**5. preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	HU ARE CUXOSTINTA	
2.		



R O M Â N I A  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
P R I M Ă R I A  
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOȘȚINȚĂ	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOȘȚINȚĂ	
2.		

Dobruțchi Saul - Daniel

Secretar general,  
Caba Valeria - Maria



PAVEL Întocmit ȘIANA MARIA

NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

24



R O M Â N I A  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
P R I M Ă R I A  
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



Nr. înregistrare: 486/122/06.07.2021

PROCES VERBAL  
AFIȘARE NOTIFICARE PREEMPTORI

Astăzi, 06.07.2021, am procedat la afișare Notificare preemptori nr. 486/122/06.07.2021, pentru terenul situat în extravilan al doamnei/domnului VOINA LILI, în calitate de VANZATOR, în vederea aducerii acesteia la cunoștință preemptorilor, conform Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Notificarea preemptorilor a fost întocmită pentru titularii dreptului de preempțiune care nu pot fi contactați.

Această Notificare preemptori a fost afișată, în data de 06.07.2021, la sediul Primăriei comunei Peștișu Mic și pe site-ul primăriei <https://primariapestisumic.ro/>.

Întocmit,

PAVEL DIANA MARIA

(nume și prenume)

(semnătura)






NOTIFICARE PREEMPTORI


Județul (*) HUNEDOARA	Registrul de evidență Nr. 426/121 din 06.04.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA PEȘTIȘU MIC	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință publică și se notifică toți titularii dreptului de preempțiune a Ofertei de vânzare nr. 466/10 din data de 06.04.2021, depusă de VOINA LIU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2484 (ha), nr. cadastral 62284, nr. carte funciara 62284, nr. tarla 86 nr. parcelă 2126/2, categorie de folosință APAB1, la prețul de 30000 (lei), afișată la sediul Primăriei comunei Peștișu Mic, din loc. Peștișu Mic, nr. 64, județul Hunedoara și pe site-ul <https://primariapestisumic.ro/>.

Primar  
Dobruțchi Saia - Daniel



Secretar general,  
Caba Valeria - Maria



Înțocmit,  
PAVEL DIANA MARIA

