



R O M Â N I A  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
P R I M Ă R I A  
COMUNEI PEȘTIȘU MIC



Nr.5/19.03.2021

Anunț

public privind consultarea propunerii de intenție a Planului Urbanistic faza P.U.Z. și R.L.U. elaborate  
construire : „ **Construire locuință, anexe și împrejurimi** „ , etapa I

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.38/2011 privind aprobarea **Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului**, aducem la cunoștința vecinilor și a publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei de intenție de elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL și RLU pentru realizarea unei : „ **Construire locuință, anexe și împrejurimi** „ , etapa I . , proprietatea privată a solicitantului **Mitric Niculae și Mitric Doina Gabriela** identificat prin carte funciara nr. 62037,61982 Peștișu Mic.

Publicăm astăzi 23.03.2021 , pe site-ul Primăriei Peștișu Mic la adresa: [www.primariapestisumic.ro](http://www.primariapestisumic.ro), secțiunea urbanism , subsecțiunea informații și anexăm la sediul /parimariei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului anexat:

PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC DATA ANUNTULUI : 23.03.2021 INTENTIA DE ELABORAREA PLAN URBANISTIC ZONAL SI RLU , etapa a I-a Denumire obiectiv: „ <i>Construire locuință, anexe și împrejurimi</i> „ , etapa I . , Beneficiar: <i>Mitric Niculae și Mitric Doina Gabriela</i> Proiectant: Birou individual de arhitectura Coordonator proiect arhitect : Ilișiu Eugen, Deva	Propunere: Planul Urbanistic Zonal propune realizarea unei <b>Construire locuință, anexe și împrejurimi</b> „ , etapa I . , pe un teren situat în extravilan cu suprafața de 2291 mp (CF. 62037,61982 ) Terenul este proprietatea titularilor de plan <i>Mitric Niculae și Mitric Doina Gabriela</i> Conform Certificatului de urbanism nr. 315/25.11.2020 emis de Cons. Jud. Hunedoara, terenul are folosința actuală arabil și fanecă Suprafața de teren care se va introduce în intravilan va fi de 2291 mp Pe terenul care face obiectul documentației se propune realizarea unei <b>Construire locuință, anexe și împrejurimi</b> „ , etapa I . ,
PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATIILE asupra documentelor expuse la sediul primariei Pestis Mic, la urbanism in perioada 18.03.2021-29.03.2021	

RESPONSABIL UAT

Bera Angela

CIF 4374148 Comuna Peștișu Mic, Sat Peștișu Mic, nr. 64, cod poștal 337335  
Telefon: 0254-735735 • Fax: 0254-735735 E-mail: [pestisumic@yahoo.com](mailto:pestisumic@yahoo.com)  
[primarpestisumic@gmail.com](mailto:primarpestisumic@gmail.com)

# PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC

NR. 5/18.03.2021  
2021

DATA ANUNTULUI:  
18.03.2021

INTENTIA DE ELABORARE:

**'CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE  
SI IMPREJMUIRE'**

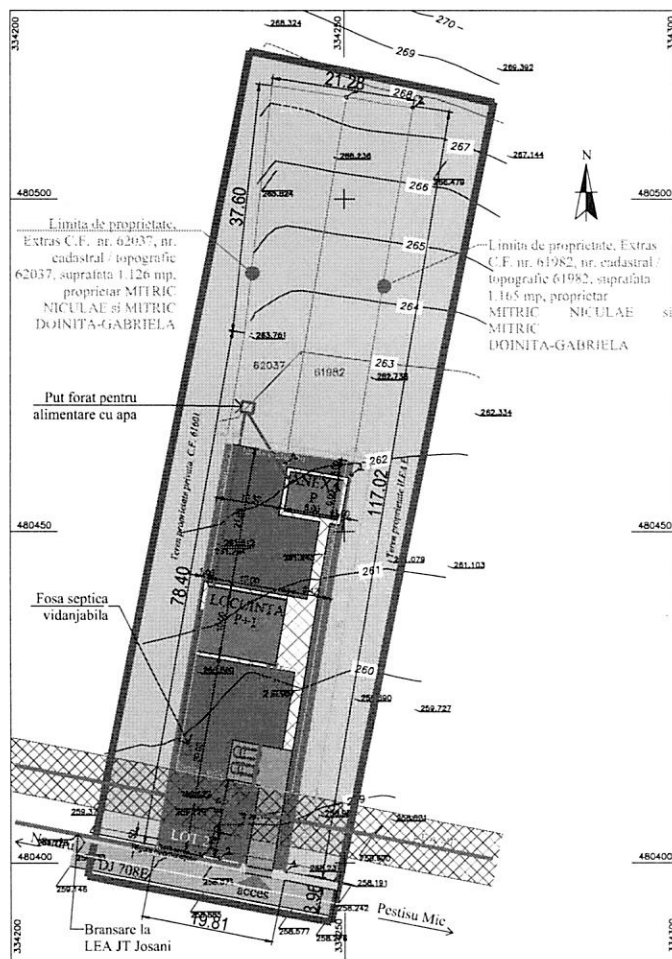
sat Pestisu Mic, com. Pestisu Mic,  
judetul Hunedoara

ARGUMENTARE:

Obiectivul propus reglementeaza o zona rezidentiala ce se va integra in functiunile din zona si nu va afecta pe cele existente.

INITIATOR:

**MITRIC NICULAE si  
MITRIC DOINITA-GABRIELA**



**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI  
privind intentia de elaborare a planului urbanistic  
ZONAL**

in perioada **18.03.2021-29.03.2021**

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului **BERA ANGELA**, la adresa strada Principala, nr. 64, telefon **0254 735 735**, e-mail **pestisumic@yahoo.com**

Observatiile sunt necesare in vederea -  
**ELIBERARII AVIZULUI DE OPORTUNITATE**

Raspunsul la observatiile transmise se va face in scris.  
Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

**ETAPA I: INTENTIA DE ELABORARE  
ETAPA II: ELABORAREA PROPUNERILOR**



# PUZ: CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE SI IMPREJMUIRE

Comuna Pestisu Mic, sat Pestisu Mic, Jud. Hunedoara

Panou I, afisat in 18.03.2021 la amplasament

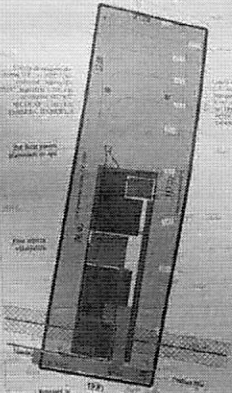
**PRIMARIA COMUNEI PESTISU MIC**

DATA ANUNTULUI:  
18.03.2021

INTENTIA DE ELABORARE:  
**'CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE  
SI IMPREJMUIRE'**  
sat Pestisu Mic, com. Pestisu Mic,  
Judetul Hunedoara

ARGUMENTARE:  
Obiectivul propus reglementeaza o zona  
rezidentiala ce se va integra in functiunile  
din zona si nu va afecta pe cele existente.

INITIATOR:  
MITRIC NICULAE si  
MITRIC DOINITA-GABRIELA



PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI  
privind intentia de elaborare a planului urbanistic  
**ZONAL**

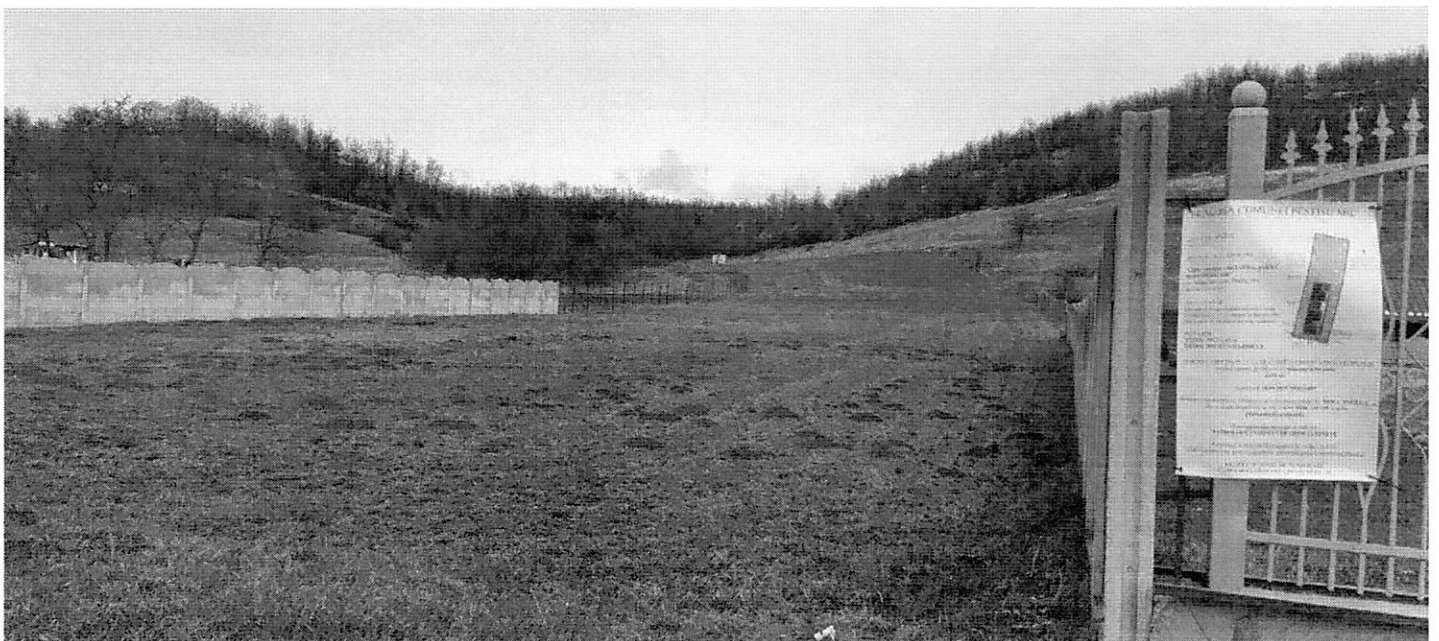
in perioada **18.03.2021-29.03.2021**

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: **BERA ANGELA**, la  
adresa strada Principala, nr. 64, telefon **0254 735 735**, e-mail  
**pestisumic@yahoo.com**

Observatiile sunt necesare in vederea -  
**ELIBERARII AVIZULUI DE OPORTUNITATE**

Raspunsul la observatiile transmise se va face in scris.  
Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

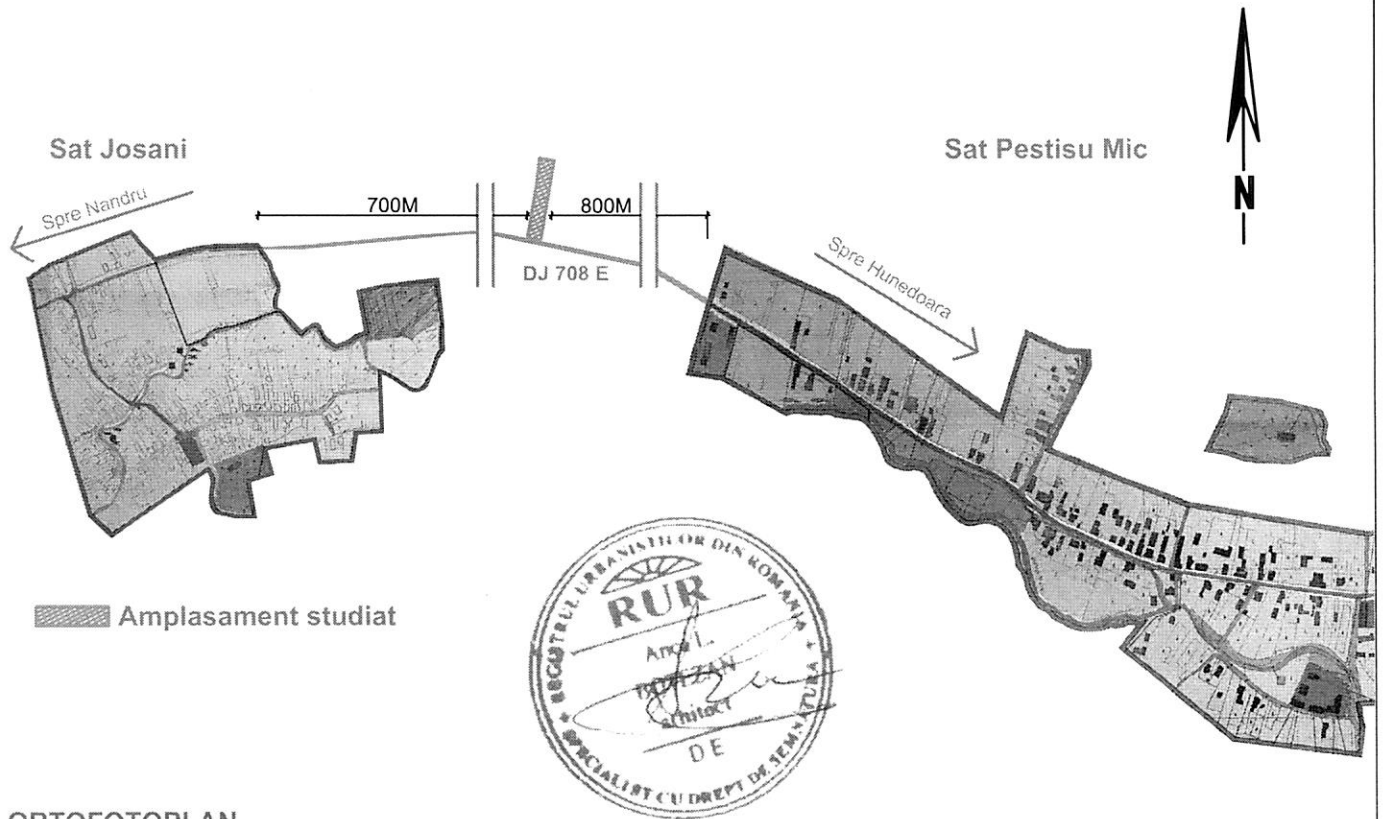
**ETAPA I: INTENTIA DE ELABORARE**  
**ETAPA II: ELABORAREA PROPUNERILOR**





# P.U.Z.

## CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE SI IMPREJMUIRE INCADRAREA IN TERITORIU



ORTOFOTOPLAN



Acest document este proprietatea SC ARH'E TIP STUDIO SRL si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampilele in original de culoare maro si verde.

 <p>0722 543192 0113663966 120/1074/2016 al. Crizantemelor, bl. M2, et. 8, ap. 52 mun. Dej, jud. Hunedoara</p> <p><b>SC ARH'E TIP STUDIO SRL</b></p>	VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA/ NR./ DATA
	<b>Beneficiar:</b> Mitric Nicolae si Mitric Doinita-Gabriela				
<b>Titlul proiectului:</b> Construire locuinta, anexe si imprejmuire					Faza: P.U.Z.
<b>Adresa:</b> Comuna Pestisu Mic, Sat Pestisu Mic, CF. nr. 61982, 62037, jud. Hunedoara					Plansa nr. A01
specificatie	nume	semnatura	Data:	Scara:	
sef proiect	arh. Anca BOTEZAN		2020		
proiectat	arh. Anca BOTEZAN		<b>Titlul plansei:</b> Incadrarea in teritoriu		
desenat	stud. arh. Ionuț PIȚU				