



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**P R I M Ă R I A**  
**COMUNEI PEȘTIȘU MIC**



CONFORM  
 ORIGINALULUI

Nr. înregistrare: 466/71 10.06.2021

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

- Formular persoane fizice -

Subsemnatul/Subsemnata <sup>^1)</sup>, Coroian Ionelache  
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea  
 [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap.  
 [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted],  
 e-mail [redacted], tel. 0765 225 882

Subsemnatul/Subsemnata <sup>^1)</sup>, Coroian Simona  
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea  
 [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap.  
 [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted],  
 e-mail [redacted], tel. 0765 570 275

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3900 (ha), la prețul de  
 (\*) 195.00 (lei) nauă sute cincizeci și cinci

Condițiile de vânzare <sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	com. Peștișu Mic	0,3900	62269	82269	17	505	Finoa	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători

Coroian Ionelache      Coroian Simona  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted signatures]

Data 10.06.2021



Nr. înregistrare: 486/691 10.06.2021

**PROCES VERBAL**  
**AFIȘARE OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN EXTRAVILAN**

Astăzi, 10.06.2021, am procedat la afișarea ofertei de vânzare nr. 466/71  
10.06.2021 a terenului situat în extravilan al doamnei/domnului  
COROJAN IORMACHE/COROJAN SIMONA, în calitate de PROPRIETARI,  
în vederea aducerii acesteia la cunoștință preemptorilor, conform Legii nr. 17/2014, cu  
modificările și completările ulterioare.

Oferta de vânzare cuprinde informații despre vânzător și teren.

Această ofertă de vânzare a fost afișată, în data de 10.06.2021, la sediul  
Primăriei comunei Peștișu Mic și pe site-ul primăriei <https://primariapestisumic.ro/>, pentru un  
termen de cel puțin 45 de zile lucrătoare.

Întocmit,

PAVEL DIANA MARIA

(nume și prenume)

(semnătura)





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**P R I M Ă R I A**  
**COMUNEI PEȘTIȘU MIC**



**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de**  
**vânzare în ordinea rangului de preferință**

<b>Județul ^(*) HUNEDOARA</b>	<b>Registrul de evidență</b> Nr. <u>466/1</u> din <u>10.06.2021</u> (*)
<b>Unitatea administrativ-teritorială (*)</b> <b>COMUNA PEȘTIȘU MIC</b>	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 466/1, 10.06.2021, depuse de COROIAN IORDACHE COROIAN SIMONA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>NU ESTE CAZUL</u>	
2.		
3.		

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>NU ESTE CAZUL</u>	
2.		



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**P R I M Ă R I A**  
**COMUNEI PEȘTIȘU MIC**



**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CONSILIUL JUDEȚEAN - DRUM JUDEȚEAN	JEVA
2.	PRIMĂRIA COM. PEȘTIȘU MIC	PEȘTIȘU MIC

**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOSȚINȚĂ	
2.		
3.		

**5. preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOSȚINȚĂ	
2.		



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**P R I M Ă R I A**  
**COMUNEI PEȘTIȘU MIC**



**6. preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOȘTINȚĂ	—
2.	— ) )	—

**7. preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ARE CUNOȘTINȚĂ	—
2.	—	—

Primar,  
Dobruțchi Saul - Daniel

Secretar general,  
Caba Valeria - Maria

Întocmit,  
PAVEL DIANA - MARIA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

CIF 4374148 Comuna Peștișu Mic, Sat Peștișu Mic, nr. 64, cod postal 337335  
Telefon: 0254-735735 • Fax: 0254-735735 E-mail: [pestisumic@yahoo.com](mailto:pestisumic@yahoo.com)  
[primarpestisumic@gmail.com](mailto:primarpestisumic@gmail.com)



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) HUNEDOARA	Registrul de evidență Nr. <u>486/72</u> din ..... <u>10.06.2021</u> ..... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA PEȘTIȘU MIC	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință publică și se notifică toți titularii dreptului de preemțiune, a **Ofertei de vânzare** nr. 466/7..... din data de 10.06.2021, depusă de COROYAN IORBAACHE / COROYAN SIMONA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3900..... (ha), nr. cadastral 62269, nr. carte funciară 62269, nr. tarla 17..... nr. parcelă 505....., categorie de folosință FANATA, la prețul de 19500..... (lei), afișată la sediul Primăriei comunei Peștișu Mic, din loc. Peștișu Mic, nr. 64, județul Hunedoara și pe site-ul <https://primariapestisumic.ro/>.

Primar,

Debrutchi Saul - Daniel



Secretar general,

Caba Valeria / Maria



Întocmit,

PAVEL DIANA - MARIA





Nr. înregistrare: 486/73 10.06.2021

**PROCES VERBAL**  
**AFIȘARE NOTIFICARE PREEMPTORI**

Astăzi, 10.06.2021, am procedat la afișare Notificare preemptori nr. 466/71  
10.06.2021 pentru terenul situat în extravilan al doamnei/domnului  
COCOȘAN IORȚACHE/COCOȘAN SIMONA, în calitate de PROPRIETARI,  
în vederea aducerii acestora la cunoștință preemptorilor, conform Legii nr. 17/2014, cu  
modificările și completările ulterioare.


Notificarea preemptorilor a fost întocmită pentru titularii dreptului de preempțiune care  
nu pot fi contactați.

Această Notificare preemptori a fost afișată, în data de 10.06.2021, la sediul  
Primăriei comunei Peștișu Mic și pe site-ul primăriei <https://primariapestisumic.ro/>.

Întocmit,

PAVEL DIANA - MARIA

(nume și prenume)

  
(semnătura)

